

持续发力 开创装配式建筑产业新时代

精工绿筑出席第六届亚洲国际建筑工业化展览会

编者按:随着我国建筑发展形式发生转变,改变传统粗放型发展模式,向以装配式建筑为代表的工业化方向转型已是大势所趋。建设城市的概念也不单单是追求现代化,而是更加注重绿色、环保、人文、智慧以及宜居性,装配式建筑具有符合绿色施工以及环保高效的特点,因此,全面推进装配式建筑发展成为建筑业的重中之重。

《十三五“装配式建筑行动方案”》中提出了两个总目标:到2020年,全国装配式建筑占新建建筑的比例达到15%以上,其中重点推进地区达到20%以上,积极推进地区达到15%以上,鼓励推进地区达到10%以上;到2020年,培育50个以上装配式建筑示范城市,200个以上装配式建筑产业基地,500个以上装配式建筑示范工程,建设30个以上装配式建筑科技创新基地,充分发挥示范引领和带动作用。



本报讯 第六届亚洲国际建筑工业化展览会于11月22日在上海国家会展中心盛大开幕。作为绿色集成装配式建筑领先企业,精工钢构集团浙江绿筑集成科技有限公司持续发力,在本届住博会上精工绿筑重磅推出了多年研发的“之云仓库”管理平台和“之云物联”信息化管理系统,并在展会现场展示了绿筑PSC集成建筑产品体系,形成了绿筑在“绿筑装配式集成建筑产品体系+之云物联信息化管理”的组合作优势,开创了装配式建筑产业的新时代。

PSC集成建筑技术深化应用 持续引领行业发展新方向

精工绿筑作为装配式集成建筑整体解决方案的科技型公司,以全新装配式集成建筑价值为导向,为实现更加高效、更加绿色、更加可靠的高品质建筑为目标,致力于“GBS集成建筑”集成技术和信息化管理的研究应用,以技术研发和管理研发双驱动来实现装配式集成建筑领先优势。在本次BIC展会上,展示了自主研发创新的绿筑PSC集成建筑产品体系。通过装配式集成住宅产品的一个卧室样板间,充分诠释了绿筑PSC集成建筑产品体系的PEC部分组合钢-混剪力墙结构系统、装配式叠合楼板系统、装配式内墙系统、装配式内装系统及各系统之间连接节点的处理方式。

绿筑PSC集成建筑产品体系既保留了钢结构易于工厂化制作、连接简单可靠、现场安装快速的特点,又拥有了预制装配式混凝土结构居住舒适性佳、民众接受度高等优势,同时还大大提升了钢结构防火、防腐性能,解决了震动隔音差等问题,是一种非常适合中国国情的装配式住宅产品体系,一经推出便得到了行业专家的高度认可。绿筑PSC集成住宅是包含了大量创新技术的一套装配式建筑产品体系,经过不断应用性深化研发,已经在绍兴梅山江商务楼等项目中得到了成功实践应用,其中PEC剪力墙

结构是公司在国际上首次提出,具有高度原创性,目前已申报专利100余项。

提升信息化管理能力 提供全生命周期信息化解决方案

在现场的信息管理技术介绍会上,精工绿筑向来访的嘉宾介绍了全新研发的“之云仓库”和“之云物联”,引起了现场观众的热烈反响。其中“之云仓库”管理平台旨在提供一个专业、稳定、高效、实用的协同平台,帮助装配式建筑生产企业对原材料及装配式构件的库存进行有效管理,实现企业仓库管理的信息化、无纸化、可视化办公。“之云仓库”管理平台基于装配式构件生产厂实际业务,利用云端技术,打通生产过程中物料请购、采购、入库、出库、日常管理各个环节,实现物料信息标准化、物料库存可视化,以及物料周转可追溯性,从而提高仓库管理的精细化管理水平。

针对装配式建筑项目管理过程中,缺少使用高效的管理工具,以及协同工作、计划执行、数据记录等问题难以进行合理的解决。公司以计划管理为核心,结合BIM模型与计划联动,打造“之云物联”信息化管理系统,使工厂管理与项目管理得到有效连接,为管理层、操作层各参与方提供了统一的沟通平台与数据中心。以二维码或RFID结合模型数据,对预制构件从工厂入库、出库、运输、到场、吊装的全过程进行追溯,便捷系统录入构件信息,责任追溯及质量管理、分析收发需求、智能预警、优化资源分配,进行信息化管理,最终实现高效的项目管控。

创新业务模式 加快战略部署 共促装配式建筑产业快速发展

作为装配式行业的领跑者,精工绿筑将发挥在装配式建筑方面的技术基础和创新能力,

抓住国家发展装配式建筑的大好机遇,通过业务模式的创新形成新的竞争优势,与各位有志于发展装配式建筑的有志之士进行全面产业合作(集成建筑技术体系授权、产业链能力培养、产业基地建设规划和设备选型、精工绿筑品牌资源授权),形成行业竞争优势,实现行业引领,快速抢占市场区域份额。

精工绿筑通过持续推进产品技术的研发创新,完善“产品、技术、管理”的成果化,通过精工绿筑产业资源的输出和业务模式的创新,陆续与宁夏城建集团有限公司、盘锦东跃建设有限公司、山西转型综改示范区控股集团等公司达成产业合作,实现了业务的不断突破,推动公司产业合作的战略部署,实现盈利水平快速增长。随着合作的深入推进,将大大提高精工绿筑品牌重点市场区域的知名度,影响当地的建筑产业格局,为整体产业结构的调整和建筑产业化现代化的可持续发展起到积极示范效应。

展会现场人气爆棚 行内人士纷纷点赞

展会期间,行业协会、设计单位、大院校、科研单位及众多业内同行纷纷驻足精工绿筑展区,对信息化管理平台和绿筑PSC集成住宅体系进行详细的咨询和深入交流,一致对精工绿筑装配式集成建筑产品体系和信息化管理能力表示了认可,并表达了谋求进一步合作的意愿。

作为本次展会的明星单位,精工绿筑受到了不少媒体的青睐,众多沪上知名媒体争相对精工绿筑进行了聚焦报道。相信随着更多产业新技术在项目应用中的不断突破落地,精工绿筑将持续完善技术支撑体系,充分发挥建筑行业示范引领和带动作用,积极助力建筑产业转型升级。

明确目标 履行承诺

精工国际举行2019年
营销目标责任书签订仪式

本报讯 11月23日下午,大家要统一思想,明确目标,知后而思近,知难而克

精工国际钢结构有限公司在会议室举行2018-2019年度营销目标责任书签订仪式。公司董事长陈国栋、总经理王煦,市场营销部全体员工以及商务技术部代表出席仪式,会议由人力资源部主持。

签约之前,陈国栋董事长与营销部全体员工进行了

座谈,在深刻剖析公司自身特点的基础上,探讨了各区域市场的现状和发展前景,并对营销人员提出了四点要求:一是要熟悉公司业务,了解业务范围;二是在抢抓订单的同时,一定要有风险控制意识;三是要善于分析业务信息,精准定位,提高订单质量与成功率;四是要自我加压,拓宽视野,在工作中保持学习力,不断吸收先进理念。会上,陈国栋董事长还向大家阐述了营销目标设定的意义和依据,寄语

座谈会中,员工们表示,对公司海外市场策略表示充分认同,虽然过程中会有各种困难,但对市场开拓前景看好,对各自承担的营销目标满怀信心,并且对责任状中设定的冲刺目标势在必得。

签约仪式简约而不失隆重,陈国栋董事长代表精工国际与各位员工一一签约。此次营销目标责任书的签订,是根据公司发展战略,结合市场情况,并与相关方讨论研究后确定的,旨在设定保底目标、平衡目标以及冲刺目标,也是公司年度经营目标的分解与具体落实。签约仪式后,部分员工将于近日赴国外各地,为当地市场开拓做好准备,全力以赴履行目标责任状的各项承诺。

团结协作话创新 砥砺前行谋发展

——湖北精工钢构举行高绩效团队建设研讨会

本报讯 日前,湖北精工钢结构有限公司迎来了首次高绩效团队建设研讨会。本次研讨会旨在群策群力,共同探讨如何打造高绩效团队。

会上,公司总经理何志涛阐述了本次活动的背景及现状分析。他在讲话中表示,如何进一步提升公司产量、产值、管理利润,适时应对业务承接方式、成本状况等方面变化。希望大家在研讨会上能够群策群力,开拓思路,提出宝贵的意见。

会上,研讨会共划分为A、B、C三个小组,并确定了组名、口号、组长、角色分工,对问题讨论工具方法分别进行了介绍。通过头脑风暴,各组共提出了数十项生产管理问题。经过分析,共分为三大类,一类是成本问题,二类是计划执行问题,

三类是发货配套问题。何志涛总经理根据各组人员特点,为每个小组确定了研讨主题。A组承担成本类问题,B组承担计划执行问题,C组承担发货配套问题。

在解决方案环节,各小组通过图表对确定的研讨问题进行梳理,从不同角度提出解决办法,并分析解决办法的实际操作性,给出具体措施。在活动最后环节,三个小组轮换进行深度汇报,使每个参与者都能用新的视角来看待问题,发表各自的见解,激发出意想不到的创新点子。本次活动还评选出A组为优秀小组。

一天的研讨活动圆满结束,但课题的实施却刚刚开始,与会成员将带着任务回到自己的工作岗位上,期待他们拿出令人满意的答卷。

绿筑集成中标

绍兴南部综合交通枢纽建设工程项目

本报讯 日前,浙江绿筑集成科技集团有限公司成功中标“绍兴南部综合交通枢纽建设工程”,公司将“工程施工总承包模式,绿筑PSC技术体系”承建该项目。这是公司首次以总承包模式取得装配式技术体系承接的交通枢纽工程。

绍兴南部综合交通枢纽建设工程项目是绍兴构建三枢纽两中心的综合客运枢纽项目,该项目位于绍兴市解放路与芳泉路交叉口西南角,总建筑面积约79000平方米,其中地上建筑面积约46000平方米,地下建筑面积约32000平方米。主要功能包括长途客运站、公交换乘站、商业配套和商务办公等。项目要求结构为装配式钢框架支撑体



系,预制率58%。

据了解,该项目是公司绿筑PSC集成建筑系统首次应用到交通枢纽工程中,绿筑PSC集成建筑系统为公司自主研发的装配式建筑体系,其实现了建筑的全系统预制化,全面提高装配化率可达95%,目前,公司已形成PSC住宅体系、公寓体系、学校体系、医院体系、办公楼体系五大产品体系。本次项目中绿筑集成产品的应用属于办公楼体系。该项目以工程施工总承包模式,采用公司自主研发的PSC绿色集成建筑体系建造,体现了公司提供装配式集成建筑整体解决方案的综合实力,进一步提高了公司总承包业务及绿色集成业务的承接能力。

精工钢构中标

榆林榆阳机场二期扩建工程项目

本报讯 日前,在精工钢构集团领导及各部门的协同配合下,华北事业部中标榆林榆阳机场二期扩建工程项目。本项目的取得,既是八局内蒙古公司对公司的信任,也是对公司综合实力、技术水平等方面硬实力的又一次肯定。

据了解,榆林机场二期扩建工程总体钢结构用钢量5900吨,按照旅客吞吐量500万人次、货邮吞吐量1.6万吨、飞机起降4.7万架次的设计目标,总投资20.57亿元。本期飞行区按4D标准规划建设,主要建设内容包括:向北延长跑道400米,使其总长达3200米;跑道道肩由1.5米扩宽为7.5米,在跑道东侧新建等长平行滑行道以及快速出口滑行道、端联络道和旁通联络道等;扩建站坪增加停机



位至21个,同时建设导通、助航灯光工程以及配套的消防救援、排水、围界等设施。届时,榆林榆阳机场各方面的保障能力将再次得到有力提升,达到4D级别。

榆林榆阳机场二期扩建项目作为省市两级重点建设工程,对改善榆林交通运输条件,促进榆林对外开放,建成陕甘宁晋蒙五省交界最具影响力的城市具有十分重要的意义。同时,这座地处五省交界地的支线机场将升格为区域中心机场,对于榆林对外经贸合作与人文交流、加快榆林扩大对外开放、实现“三大目标”和高质量发展具有重大推动作用。